

ПРОТОКОЛ № 1
заседания Совета многоквартирного дома и иных собственников дома
по адресу г. Красноярск, ул. Вильского, д. 26, (далее - Дома)
08 июля 2020 г.

Присутствовали:

Ф.И.О. члена совета дома	адрес
Ветров Андрей Николаевич	ул. Вильского, д. 26, кв. 235
Курнаева Светлана Валерьевна	ул. Вильского, д. 26, кв. 45
Некрытая Алла Александровна	ул. Вильского, д. 26, кв. 26
Харитонов Александр Александрович	ул. Вильского, д. 26, кв. 47
Клёнина Юлия Игоревна	ул. Вильского, д. 26, кв. 212

Ведение протокола заседания совета дома решением Совета Дома поручено ООО УК «Серебряный ключ».

Повестка дня:


1. Установка шлагбаума со стороны проезжей части в границах территории жилых домов по ул. Вильского, д. 26 и д. 24.
 2. Установка видеонаблюдения в жилой зоне МКД по ул. Вильского, д. 26.
 3. Утверждение нового тарифа на содержание и ремонт жилого фонда.
 4. Сверка показаний общедомовых приборов учета.
 5. Работа интернет провайдеров, установка рекламных конструкций.
 6. Текущие вопросы по ремонту и обустройству общего имущества (благоустройство территории, ограждения территории дома, установка дополнительного ограждения тех. этажей и подвальных помещений).
 7. Вынести на голосование общего собрания собственников принятие решения о переходе на прямые договора по коммунальным услугам, за исключением коммунальной услуги по электроснабжению.
- В результате обсуждения повестки дня


СОВЕТ ДОМА принял следующие РЕШЕНИЯ:

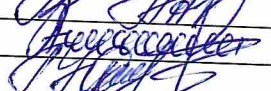
1. В связи с тем, что вопросы по установке шлагбаума со стороны проезжей части в границах территории жилых домов по ул. Вильского, д. 26, д. 24 относятся к компетенции общего собрания, вынести их на голосования общего собрания собственников указанных домов.
2. В связи с тем, что вопрос по установке видеонаблюдения в жилой зоне МКД по ул. Вильского 26 относится к компетенции общего собрания, вынести его на голосования общего собрания собственников дома.
3. Оставить тариф на содержание и ремонт жилого фонда в прежнем размере 26 рублей 09 копеек.
4. Предоставить возможность совету дома участвовать в снятии показаний общедомовых приборов учета.
5. Вынести на голосование общего собрания собственников дома о предоставлении общего имущества для размещения коммуникаций провайдеров и размещения рекламных конструкций и о наделении полномочиями ООО УК «Серебряный ключ» о заключении договоров о предоставлении общего имущества для размещения коммуникаций провайдеров и размещения рекламных конструкций.


6. Совместно с советом дома принимать решения о приоритетности вопросов по ремонту и обустройству общего имущества (благоустройство территории, приборы освещения, дверные доводчики, мусоропровод, пожарная сигнализация).


7. Вынести на голосование общего собрания собственников принятие решения о переходе на прямые договора по коммунальным услугам, за исключением коммунальной услуги по электроснабжению.











Ветров Андрей Николаевич
Курнаева Светлана Валерьевна
Некрытая Алла Александровна
Харитонов Александр Александрович
Клёнина Юлия Игоревна