

СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в заочной форме адрес многоквартирного дома: г. Красноярск, ул. Вильского, дом 26

г. Красноярск

«15» декабря 2021 г.

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!

Собственник помещения в многоквартирном доме – инициатор общего собрания: ООО УК «Серебряный ключ» уведомляют Вас о том, что в период с 27 декабря 2022 г. по 01 марта 2022 г. адресу г. Красноярск, ул. Вильского, д. 26 состоится общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в заочной форме.

Начало приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: 27 декабря 2021 г. в 09 часов 00 минут.

Окончание приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: 01 марта 2022 г. в 24 часа 00 минут.

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Определение порядка использования общего имущества собственников помещений в МКД.
2. Определение лица, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений МКД.
3. Решение вопроса об установке ворот с автоматической системой открывания на территории жилого многоквартирного дома по адресу: г. Красноярск, ул. Вильского, д. 26 в рамках земельного участка дома за счет средств собираемых на содержание и текущий ремонт общего имущества.
4. Решение вопроса об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования на каждом этаже многоквартирного дома по адресу г. Красноярск, ул. Вильского, д. 26 за счет средств собираемых на содержание и текущий ремонт общего имущества.
5. О предоставлении возможности ООО УК «Серебряный ключ» предоставлять дополнительную услугу – сервисное обслуживание системы видеонаблюдения многоквартирного дома при условии обеспечения стоимости данной услуги в размере, не превышающем 30 (тридцать) рублей в месяц с использованием «поквартирного» метода начисления (т.е. в одинаковом размере с каждого жилого помещения многоквартирного дома).
6. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Красноярск, ул. Вильского, д. 26, действующими от своего имени, «прямых» договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения (договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающими организациями с 01.04.2022 г.
7. Формирование земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом № 26 по ул. Вильского г. Красноярска, для передачи в общую долевую собственность.
8. Определение количества членов Совета МКД 4 человека со сроком полномочий на 4 года и избрание членов Совета МКД: Курнаева Светлана Валерьевна (собственник кв. 45), Некрытая Алла Александровна (собственник кв. 26), Клёнина Юлия Игоревна (собственник кв. 212), Харитонов Александр Александрович (собственник кв. 47).
9. Избрание Председателя Совета МКД Харитонов Александр Александрович (собственник кв. 47).
10. Определение размера вознаграждения председателю МКД в размере 1,5 р/кв.м.
11. Утверждение размера платы (тарифа) за содержание жилого/нежилого помещения в размере 27 руб. 00 коп

Голосование осуществляется собственником помещения лично, либо через своего представителя. Принявшими участие в общем собрании, проводимом в форме заочного голосования, считаются собственники, решения которых получены до даты окончания их приема, т.е. до 24 час. 00 мин. 01 марта 2022 г. включительно. Заочное голосование проводится путем передачи заполненных решений собственников по адресу: г. Красноярск, ул. Лесопарковая 27, пом № 259 с 27 декабря 2021 г. по 01 марта 2022 г.

Уважаемые собственники, просим Вас принять активное участие в проводимом Общем собрании!