

**Решение
собственника помещения при проведении общего собрания в заочной форме**

Помещение (квартира) № _____ Адрес многоквартирного дома: г. Красноярск, ул. Вильского, дом № 26
Голосование проводится с «27» декабря 2021 г. до 24.00 часов «01» марта 2022 г.

Количество голосов, принадлежащих собственнику _____ кв.м.

Собственник _____
(ФИО собственника, либо наименование юридического лица – собственника помещения)

Представитель собственника _____
(ФИО представителя собственника, дата и № доверенности)

Сведения о документах, подтверждающих право собственности: _____

Вопросы повестки дня общего собрания, поставленные на голосование

1. Утвердить условия по предоставлению в пользование третьим лицам общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, в том числе путем заключения договора на размещение на общем имуществе собственников в многоквартирном доме рекламы (рекламных конструкций), по организации доступа операторов связи в многоквартирный дом и размещению в нем сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения, установить стоимость для размещения рекламных конструкций в размере 400 рублей за 1 кв.м. в месяц, для операторов связи в размере 500 рублей в месяц за 1 подъезд.

За Против Воздержался

2. Определить ООО УК «Серебряный ключ» в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (предоставление мест общего пользования для размещения рекламы (рекламных конструкций)), по организации доступа операторов связи в многоквартирный дом и размещению в нем сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения.

За Против Воздержался

3. Принять решение об установке ворот с автоматической системой открывания на территории жилого многоквартирного дома по адресу: г. Красноярск, ул. Вильского, д. 26 в рамках земельного участка дома за счет средств собираемых на содержание и текущий ремонт общего имущества.

За Против Воздержался

4. Принять решение об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования на каждом этаже многоквартирного дома по адресу г. Красноярск, ул. Вильского, д. 26 за счет средств собираемых на содержание и текущий ремонт общего имущества.

За Против Воздержался

5. Предоставить возможность ООО УК «Серебряный ключ» предоставлять дополнительную услугу – сервисное обслуживание системы видеонаблюдения многоквартирного дома при условии обеспечения стоимости данной услуги в размере, не превышающем 30 (тридцать) рублей в месяц с использованием «поквартирного» метода начисления (т.е. в одинаковом размере с каждого жилого помещения многоквартирного дома).

За Против Воздержался

6. Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Красноярск, ул. Вильского, д. 26, действующим от своего имени, «прямых» договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения (договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающими организациями с 01.04.2022 г.

За

Против

Воздержался

7. Сформировать земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом № 26 по ул. Вильского в г. Красноярске, для передачи в общую долевую собственность.

За Против Воздержался

8. Определить количество членов Совета МКД 4 человека со сроком полномочий на 4 года и избрать членов Совета МКД: Курнаева Светлана Валерьевна (собственник кв. 45), Некрытая Алла Александровна (собственник кв. 26), Клёнина Юлия Игоревна (собственник кв. 212), Харитонов Александр Александрович (собственник кв. 47).

За Против Воздержался

9. Избрать Председателя Совета МКД Харитонов Александр Александрович (собственник кв. 47).

За Против Воздержался

10. Принять решение начислять и выставлять к уплате в платежных документах собственникам помещений в многоквартирном доме взноса на выплату вознаграждения председателю совета многоквартирного дома в размере 1 рубль 50 копеек с 1 кв.м. и принять решение о выплате фактически полученных по данной статье денежных средств председателю совета многоквартирного дома.

За Против Воздержался

11. Утвердить размер платы (тарифа) за содержание жилого/нежилого помещения в размере 27 руб. 00 коп.

За Против Воздержался

(дата голосования)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения или представителя собственника)