

**Решение
собственника помещения при проведении общего собрания в заочной форме**

Помещение (квартира) № _____ Адрес многоквартирного дома: г. Красноярск, ул.Лесопарковая, дом № 49

Голосование проводится с «29» апреля 2024 г. до 24.00 часов «30» августа 2024 г.

Количество голосов, принадлежащих собственнику _____ кв.м.

Собственник _____
(ФИО собственника, либо наименование юридического лица – собственника помещения)

Представитель собственника _____
(ФИО представителя собственника, дата и № доверенности)

Сведения о документах, подтверждающих право собственности: _____

Вопросы повестки дня общего собрания, поставленные на голосование

1. Определить членов Совета МКД со сроком полномочий на 4 года: Байко Андрей Сергеевич (кв. 285), Ремённая Софья Николаевна (кв. 112).

За Против Воздержался

2. Избрание Председателя Совета МКД: Ремённая Софья Николаевна (кв. 112).

За Против Воздержался

3. Утвердить условия договора управления между собственниками помещений МКД и ООО УК «Серебряный ключ» ИНН 2463104579 (Приложение №1 к настоящему уведомлению), утверждение собственником помещения многоквартирного дома условий договора управления является акцептом договора со стороны собственника.

За Против Воздержался

4. Уполномочить Председателя совета дома на подписание договора управления между собственниками помещений многоквартирного дома №49 по ул. Лесопарковая и УК «Серебряный ключ».

За Против Воздержался

5. Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Красноярск, ул. Лесопарковая, 49, действующими от своего имени, «прямых» договоров электроснабжения (договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией с 01.10.2024г.

За Против Воздержался

6. Принять решение об использовании при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования системы ГИС ЖКХ.

За Против Воздержался

7. Принять решение об определении лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование системы ГИС ЖКХ при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования, выбрать администратором общего собрания – ООО УК «Серебряный ключ» ИНН 2463104579, ОГРН 1162468113257 г. Красноярск, ул. Лесопарковая, д.47, оф. 184

За Против Воздержался

8. Принять решение о порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – посредством системы ГИС ЖКХ.

За Против Воздержался

9. Принять решение о порядке приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование - лично по адресу нахождения администратора общего собрания.

За Против Воздержался

10. Принять решение о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ – 60 дней.

За Против Воздержался

11. Принятие решения о ежегодной индексации стоимости работ и услуг по управлению и содержанию общим имуществом управляющей компанией в размере 5 (пять) % , после согласования с Советом дома.

(дата голосования)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения или представителя собственника)