

**Решение  
собственника помещения при проведении общего собрания в заочной форме**

Помещение (квартира) № \_\_\_\_\_ Адрес многоквартирного дома: г. Красноярск, ул.Лесопарковая, дом № 33

Голосование проводится с «15» апреля 2024 г. до 24.00 часов «26» июля 2024 г.

Количество голосов, принадлежащих собственнику \_\_\_\_\_ кв.м.

Собственник \_\_\_\_\_  
(ФИО собственника, либо наименование юридического лица – собственника помещения)

Представитель собственника \_\_\_\_\_  
(ФИО представителя собственника, дата и № доверенности)

Сведения о документах, подтверждающих право собственности: \_\_\_\_\_

**Вопросы повестки дня общего собрания, поставленные на голосование**

1. Избрание членов Совета МКД сроком на 4 года: Измалкова Юлия Николаевна (собственник кв. 467), Степанов Максим Валерьевич (собственник кв. 58).

За  Против  Воздержался

2. Избрание Председателя Совета МКД Степанов Максим Валерьевич (собственник кв. 58).

За  Против  Воздержался

3. Решение вопроса об установке ограждения территории дома по адресу г. Красноярск, ул. Лесопарковая, д. 33 с автоматической системой открывания ворот в рамках земельного участка дома за счет средств собираемых на содержание и текущий ремонт общего имущества.

За  Против  Воздержался

4. Утвердить условия договора управления между собственниками помещений МКД и ООО УК «Серебряный ключ» ИНН 2463104579 (Приложение №1 к настоящему уведомлению), утверждение собственником помещения многоквартирного дома условий договора управления является акцептом договора со стороны собственника.

За  Против  Воздержался

5. Уполномочить председателя совета дома на подписание договора управления между собственниками помещений многоквартирного дома №33 по ул. Лесопарковая и УК «Серебряный ключ».

За  Против  Воздержался

6. Принятие решения о ежегодной индексации стоимости работ и услуг по управлению и содержанию общим имуществом управляющей компанией в размере 5 (пять) %, после согласования с Советом дома.

За  Против  Воздержался

7. Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Красноярск, ул. Лесопарковая, 33 действующими от своего имени, «прямого» договора электроснабжения (договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией.

За  Против  Воздержался

8. Принять решение об использовании при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования системы ГИС ЖКХ.

За  Против  Воздержался

9. Принять решение об определении лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование системы ГИС ЖКХ при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования, выбрать администратором общего собрания – ООО УК «Серебряный ключ» ИНН 2463104579, ОГРН 1162468113257 г. Красноярск, ул. Лесопарковая, д. 47, оф. 184.

За  Против  Воздержался

10. Принять решение о порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – посредством системы ГИС ЖКХ.

За  Против  Воздержался

11. Принять решение о порядке приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование - лично по адресу нахождения администратора общего собрания.

За  Против  Воздержался

12. Принять решение о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ– 60 дней.

За  Против  Воздержался

\_\_\_\_\_  
(дата голосования)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. собственника помещения или представителя собственника)