



Копия верна
[Handwritten signature]

Приложение N 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	12.09.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24 - 50 - 45 - 2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Красноярска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «МОСТ»
2.2.2. ИНН:	2462053219
2.2.3. ОГРН:	117268006875
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой дом №1 с автостоянкой, расположенный в Октябрьском районе г. Красноярска. Корпус 1, Корпус 2. Автостоянка. I этап.»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Красноярский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Красноярск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или	-



внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Красноярск город Красноярск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	24:50:0100534:6771
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.10.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	24-50-168-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Красноярска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Корпус 1, Корпус 2. Автостоянка.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	6585,8
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	36486,7
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	387
6.1.11. в том числе квартир (штук):	

Юлия Верна
Дружко



однокомнатных (штук)	23
двухкомнатных (штук)	215
трехкомнатных (штук)	129
четырёхкомнатных (штук)	20
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	231
6.1.13. Количество этажей:	2/23/27
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	C
6.1.18. Иные показатели:	<p>Количество секций - 2; строительный объем - 140563,25 куб. м., в том числе подземной части (ниже 0,000) - 41244,56 куб. м.;</p> <p>общая площадь жилых помещений с балконами, лоджиями, террасами (с учетом понижающих коэффициентов) - 20317,6 кв. м.;</p> <p>общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, террас) - 19462,5 кв. м.;</p> <p>количество квартир - 387 (общая площадь - 19462,5 кв. м., жилая площадь - 11896,1 кв. м.), в том числе: однокомнатных квартир - 23 (общая площадь - 695,8 кв. м., жилая площадь - 211,6 кв. м.), двухкомнатных квартир - 215 (общая площадь - 8943,9 кв. м., жилая площадь - 5190,5 кв. м.), трехкомнатных квартир - 129 (общая площадь - 8083,1 кв. м., жилая площадь - 5227,8 кв. м.), четырехкомнатных квартир - 20 (общая площадь - 1739,7 кв. м., жилая площадь - 1266,2 кв. м.);</p> <p>количество нежилых помещений - 23; общая площадь нежилых помещений с учетом холодных помещений - 885,2 кв. м (в том числе площадь холодных тамбуров - 57,5 кв. м.) в том числе: пом. 388 - 106,9 кв. м., пом. 389 - 31,0 кв. м., пом. 390 - 50,3 кв. м., пом. 391 - 49,2 кв. м., пом. 392 - 30,9 кв. м., пом. 393 - 33,2 кв. м., пом. 394 - 31,8 кв. м., пом. 395 - 15,6 кв. м., пом. 396 - 34,2 кв. м., пом. 397 - 29,0 кв. м., пом. 398 - 57,4 кв. м., пом. 400 - 35,7 кв. м., пом. 401 - 24,9 кв. м., пом. 402 - 35,1 кв. м., пом. 403 - 31,1 кв. м., пом. 404 - 32,4 кв. м., пом. 405 - 47,8 кв. м., пом. 406 - 36,4 кв. м., пом. 407 - 20,5 кв. м., пом. 408 - 36,3 кв. м., пом. 409 - 31,5 кв. м., пом. 410 - 34,6 кв. м.;</p> <p>общая площадь паркинга - 8262,7 кв. м. (в том числе: на отм. -8,460 - 3413,7 кв. м., на отм. - 4,710 - 4849,0 кв. м.);</p> <p>количество машино-мест - 231 шт.;</p> <p>общая площадь кладовых - 318,8 кв. м.;</p> <p>количество кладовых - 49 шт.</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	18.07.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	069-057-058 81



Подпорная стена 1

Сооружение

6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Подпорная стена 1
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.2.2. Назначение объекта:	-
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	9,6
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	-
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	-
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	3,6
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Иные показатели:	Строительный объем - 222,0 куб. м. (в том числе выше 0,000 - 88,8 куб. м., ниже 0,000- 133,2 куб. м.).
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	02.08.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	069-057-058 81
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Подпорная стена 2
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.3.2. Назначение объекта:	-
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-

Комп. берка



Handwritten signature

Проект, проработан и скреплен
на 3 экземплярах
Исполняющий обязанности заместителя начальника
строительного отдела *Л.В. [Signature]*
ДЛЯ ПОДПИСАНИЯ
МО. Казанцева



