

Площадь (S) для расчета тарифа, кв.м.

23 653,30

Приложение № 1 к Договору
управления многоквартирным
Домом по адресу: г. Красноярск,
ул. Лесопарковая, 43

Расчет платы (тарифа) за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном Доме ул. Лесопарковая, Д. 43 на 2024 год

ООО "УК "Серебряный ключ"

№ п/п	Составляющая размера платы	Периодичность выполнения	Стоимость работ (услуг) в месяц, руб.	Стоимость работ (услуг) в год, руб.	Стоимость работ (услуг) в расчете на 1 м2/месяц, руб.
	Всего по МКД		745 078,95	8 940 947,40	31,50
1.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	В течение года	87 753,74	1 053 044,92	3,71
2.	Работы (услуги) по управлению МКД	В течение года	153 746,45	1 844 957,40	6,50
3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	В течение года	87 280,68	1 047 368,12	3,69
4.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД	В течение года	11 826,65	141 919,80	0,50
5.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	В течение года	34 533,82	414 405,82	1,46
6.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	В течение года	78 055,89	936 670,68	3,30
7.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности в МКД	В течение года	34 297,29	411 567,42	1,45
8.	Текущий ремонт МКД	В течение года	157 767,51	1 893 210,13	6,67
9.	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	В течение года	43 995,14	527 941,66	1,86
10.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	В течение года	5 203,73	62 444,71	0,22
11.	Работы по содержанию земельного участка (с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	В течение года	50 618,06	607 416,74	2,14